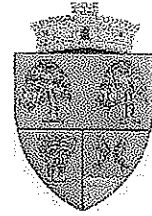




ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA SĂLCIILE
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

Privind organizarea inchirierii prin licitație publică deschisă, cu strigare, a unui spațiu aflat în clădirea „Dispensar Uman” situat în comuna Sălciile, sat Sălciile, nr. 229, pentru destinația: oficina locală de distribuție
Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 4237/ 28.08.2018 a Primarului comunei Sălciile, prin care se propune închirierea unui spațiu aflat în clădirea „Dispensar Uman” situat în comuna Sălciile, sat Sălciile, nr. 229, pentru destinația : oficina locală de distribuție
- Referatul de specialitate nr. 4236 /28.08.2018 al d-nei Stancu Madalina, referent taxe și impozite în cadrul Biroului Financiar contabil

În conformitate cu prevederile:

- Art.36 alin (2) litera c), alin (5) litera b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 123 alin (1) și alin (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , cu modificările și completările ulterioare
- Legea farmaciei nr. 266/2008 republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.36 și 45 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Sălciile, județul Prahova, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 – Se aproba demararea procedurii în scopul închirierii prin licitație publică deschisă cu strigare a unui spațiu cu destinația oficina locală de distribuție, în suprafața totală de 83.30 mp (compus din 71.26 mp suprafața oficina locală de distribuție la care se adaugă o cotă de 1/3 din suprafața comuna de 36.14 mp) situat în incinta imobilului „Dispensar uman” comuna Sălciile , aparținând domeniului privat a comunei Sălciile, identificat prin schița plan parter prevăzută la anexa 1 la prezenta

Art. 2 – Se aproba Studiul de oportunitate pentru închirierea spațiului prevăzut la art. 1 care constituie anexa 2 la prezenta

Art. 3 – Se aproba Caietul de sarcini privind închirierea spațiului prevăzut la art. 1 care constituie Anexa nr. 3 la prezenta

Art. 4 – Durata închirierii bunului imobil este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii prin act adițional

Art. 5 – Nivelul minim al chiriei care reprezintă și prețul de pornire al licitației publice deschise cu strigare este de 7 (sapte) euro /mp/an

Art. 6 – Se aproba pasul de licitație de 10% din prețul de pornire al licitației publice deschise cu strigare

Art. 7 - Se aproba contractul cadru de închiriere al spațiului cu destinația oficina locală de distribuție care constituie Anexa nr. 4 la prezenta

Art. 8 – Se aproba garanția de participare la licitație în cuantum de 500 lei , taxa de participare la licitație în cuantum de 200 lei și contravaloarea caietului de sarcini în suma de 100 lei

Art. 9 – Se împuternicește d-nul primar al comunei Sălciile să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat castigator în urma organizării licitației.

Art. 10 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse de îndeplinire de primarul comunei

Art. 11 - Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica instituțiilor și persoanelor interesate, prevederile prezentei hotărâri .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TANASE CONSTANȚINA



Sălciile, 30.08.2018
Nr. 38

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR,

Consilier juridic Ghinea Tatiana

Cu obiecțiuni precizate în Avizul de legalitate al secretarului Ghinea